



MINISTERUL CULTURII



Către: Mănăstirea Căldărușani
Șos. Mănăstirea Căldărușani nr. 119, sat Lipia; comuna Gruiu, jud. Ilfov
Spre știință: Direcția Județeană pentru Cultură Ilfov

APROBAT,



AVIZ nr. 71 /M/2020

Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului cultural din ansamblul de monumente istorice al Mănăstirii Căldărușani, jud. Ilfov

- OBIECTIVUL:** monumentele istorice: *Mănăstirea Căldărușani* (cod LMI: IF-II-a-A-15293), *Biserica „Sf. Dimitrie”* (cod LMI: IF-II-m-A-15293.01), *Biserica „Sf. Ioan Evanghelistul”, în cimitir* (cod LMI: IF-II-m-A-15293.02)
- ADRESA:** Șos. Mănăstirea Căldărușani nr. 119, sat Lipia; comuna Gruiu, jud. Ilfov
- PROIECTANT:** S.C. SPA INOVATIONS S.R.L.; șef proiect complex: arh. A.I. BOTEZ - expert atestat de M.C., șef proiect arh. G. B. TEODORESCU - specialist atestat de M.C., ing. D.D. PURDEA - specialist atestat de M.C.; referat scenă Hristos Pantocrator din naosul bisericii paraclis: C. PALAMARIU - specialist atestat de M.C.
- BENEFICIAR:** Mănăstirea Căldărușani
- FAZA:** D.T.A.C., P.T.

Documentația transmisă de către *Direcția Județeană pentru Cultură Ilfov* cu adresa nr. 1399/19.11.2019 înregistrată la *Ministerul Culturii - Direcția Patrimoniu Cultural* sub nr. 8638/20.11.2019 cuprinde: adresă de înaintare, cerere de acordare a avizului, certificat de urbanism, aviz nr. 219/M/2017 emis de *Ministerul Culturii* pentru faza D.A.L.I., documentar fotografic, referat cu privire la scena Hristos Pantocrator din naosul bisericii paraclis, memoriu tehnic arhitectură cu piese desenate, memoriu tehnic rezistență cu piese desenate, memoriu tehnice instalații (electrice, termice și sanitare apă-canal) cu piese desenate. Documentația a fost reținută pentru arhiva D.P.C. - M.C.

Documentația propune intervenția asupra: *Bisericii „Sf. Dimitrie”* (Obiect 1), *Bisericii „Sf. Ioan Evanghelistul”, în cimitir* (Obiect 2), precum și obiectele conexe: infochioșc și grup sanitar (Obiect 3), parcare și drum de acces (Obiect 4), gospodărie de apă pentru incendiu (Obiect 5). Pentru Obiectele 1 și 2 se are în vedere: reabilitarea fațadelor, refacerea șarpantelor și a învelitorii, refacerea pardoselilor, eliminarea adaosurilor parazitare, colectarea și evacuarea apelor pluviale, refacerea trotuarelor, reabilitarea/realizarea de instalații ș.a. La Obiectul 2 se propune desfacerea cupolei de peste naos. În ceea ce privește infochioșcul și grupul sanitar (Obiect 3), documentația propune o arie construită de 86,00mp, desfășurată pe un regim de înălțime parter; se vor realiza fundații continue din beton armat dispuse pe ambele direcții. Drumul de acces (parte din Obiectul 4) face legătura între parcare propusă și mănăstire, având o lungime de 353,30m. Parcare (parte din Obiectul 4) este prevăzută în zona accesului în incinta a doua a mănăstirii și are o suprafață totală de 1.896mp. În cadrul Obiectului 4 se amenajează și un trotuar cu o suprafață de 70,40mp. Prin proiect se propune și o gospodărie de apă pentru incendiu (Obiect 5) prin realizarea unei rețele de hidranți



MINISTERUL CULTURII

exteriori alimentată de la un puț forat de medie adâncime racordat la un grup de pompare de incendiu; construcția propusă se va realiza subteran.

Documentația a fost analizată în ședința din 20.11.2019 a *Secțiunii Tehnice de Arhitectură și Inginerie a Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice* și, în consultare de principiu, în ședința din 22.11.2019 a *Secțiunii Componente Artistice a Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice*, în baza prevederilor art. 26 alin. (1) și a art. 33 alin. (1) lit. j) din *Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare*, Ministerul Culturii emite

AVIZ FAVORABIL

pentru documentația prezentată, cu asigurarea asistenței arheologice de specialitate în timpul efectuării săpăturilor.

Notă: Se menționează faptul că Secțiunea Componente Artistice a Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice a fost de acord, în ședința din 22.11.2019, de principiu, cu desfacerea calotei de peste naos a Bisericii „Sf. Ioan Evanghelistul” în vederea deschiderii turlei și pentru extragerea picturii murale; lucrările de desfacere a calotei, de extragere a picturii și de conservare-restaurare și protejare a componentelor artistice din cadrul proiectului pot fi realizate doar dacă este obținut avizul Ministerului Culturii, în acest sens urmând a fi depusă și analizată în Secțiunea Componente Artistice documentația specifică.

arhg. Ștefan-Emilian GAMUREAC, Director,
Direcția Patrimoniu Cultural

arh. Adrian-Florin BĂLTEANU, consilier D.P.C.
D.P.C. nr. 8638(2019)/09.01.2020, nr. ex. 2/2

Proiectant general:
SPA INOVATIONS SRL



Beneficiar: MANASTIREA CALDARUSANI
Proiect: "CONSERVAREA, PROTEJAREA,
PROMOVAREA SI DEZVOLTAREA PATRIMONIULUI
CULTURAL DIN ANSAMBLUL DE MONUMENTE
ISTORICE AL MANASTIRII BALAMUCI", SE PROPUN
LUCRĂRI DE VALORIFICARE ȘI RESTAURARE
PENTRU OBIECTIVUL MANASTIREA
CALDARUSANI - COD LMI 2015 IF-II-A-A-15293
Jud. Ilfov, com. Nuci, Gruiu, sat Lipia, Sos.
Manastirea Caldausani, nr.119
Proiect nr.: 13/2019
Faza: D.T.A.C. - P.T.

COLECTIV DE ELABORARE

Proiectant general:

S.C. SPA INOVATIONS S.R.L.
Str.Stolnicul Vasile, nr.27, sector 2, București
Reg.Com. J40/15654/2013, CUI RO 32606286



Șef proiect complex:

arh. Aurel Ioan BOTEZ
Expert atestat M.C. nr.0020-E
Arhitect cu drept de semnatura atestat OAR - T.N.A. 2952



Șef proiect:

arh. George Bogdan TEODORESCU
Specialist atestat M.C. nr.514-S
Arhitect cu drept de semnatura atestat OAR - T.N.A. 3179



Arhitectură:

arh. Mihai FLONDOR

arh. Ionut PANAIT

arh. Georgiana GRIGORE

arh. Gabriel I.TUDOR

arh. Octavian FILER

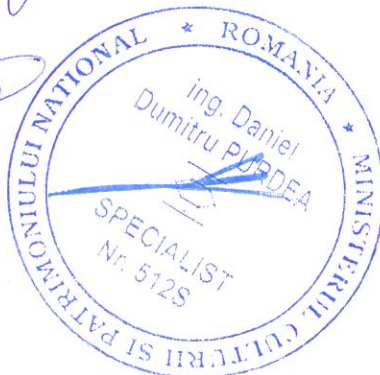
arh. Octavian COSTIN

arh. Miron T.MITREA

Structură:

ing. Daniel PURDEA
Specialist atestat M.C. nr.512 S

ing. Mihai PANA



ing. Nicolae RADUINEA

Instalatii:



ing. Alexandru BOTEZ
Specialist atestat M.C. 517-S

ing. Florin BALAN
Specialist atestat M.C. 0058-S

ing. Ioan MARES
Specialist atestat M.C. 0059-S

ing. Mihai CRISTESCU

ing. Traian TUDORACHE



Drumuri:

ing. Tiberiu CHERAN

Restaurare
pictura murala

Claudiu MOLDOVEANU, pictor expert restaurator



Restaurare lemn

Elena Teodora NECULA, specialist restaurator



Restaurare piatra /
stucatura

Marian DABULEANU, specialist restaurator

